

TKRs bestyrelse indkalder til ekstraordinær generalforsamling torsdag den 24. november kl. 18 i Kulturcenter Kildevæld, Bellmannsgade 5 C, 2100 Østerbro

Emne: Bestyrelsen ønsker opbakning til en beslutning om at etablere to padelbaner i Ryparken langs med tennisbane 3 og 4. Det sker i samarbejde med Københavns Kommune, men vil samtidig kræve en investering fra klubben på omkring 800.000 kr. Denne investering forventes dog genindtjent på omkring 4 år (afhængig af den valgte pris- og medlemsmodel).

På mødet vil padelinstruktør, kandidat i idræt og sundhed Arne Debel fortælle om padel og erfaringer med padel i foreningslivet.

Bestyrelsen vil orientere nærmere om det konkrete padelprojekt og økonomien i projektet.

Derefter vil der være diskussion og afstemning.

Nedenfor følger en første beskrivelse af projektet og af bestyrelsens synspunkter for at oprette padel som en del af klubbens tilbud.

Hvorfor Padel i TKR?

Der er en *aktuel politisk interesse og velvilje* i Københavns Kommune over for at etablere padeltilbud i foreningsregi. Padel er en ketsjersport i stærk vækst, og den skal ikke kun overlades til det private marked, er synspunktet. Kommunen stiller derfor en grund til rådighed til 2 padelbaner langs hegnet ind til bane 3 og 4. (2 baner a 10m x 20m), og de giver et etableringstilskud på 100.000 kr pr bane – suppleret af en brugs- og driftsaftale, som vi kender det fra tennisbanerne dog uden driftstilskud. I den aftale vil der blive indskrevet en mulighed for over en begrænset periode og i begrænset omfang (10 pct af banetiderne) at udleje padelbanerne til markedspris (o. 200 kr pr. banetime).

Padel er den eneste måde at få *mere banekapacitet* på i Ryparken til ketchersport. Helhedsplanen for ryparkområdet i øvrigt fokuserer alene på det parkmæssige og den selvorganiserede idrætsaktivitet.

Padel vil betyde både *en udvidelse og fornyelse* for TKR. Ambitionen er at dyrke tennis og padel som supplerende tilbud inden for den samme forenings- og medlemsramme.

TKRmedlemmer kan herefter få mulighed for også at spille en anden form for tennis. Padel vil kunne skabe ny spilleglæde hos rutinerede tennisspillere, og så tilbyder padel sig for alle aldre. Det er umiddelbart nemt at gå til, mindre fysisk krævende, mere socialt og intenst og stadig 80 pct tennis.

Der er stor interesse for padel, så vores ventelisteproblemer bliver ikke nødvendigvis mindre. Men vi vil fremover kunne lukke flere medlemmer ind, fordi vi får to baner mere – herefter 6 baner med tennis og to baner med padel. Vi ønsker ikke at lave en særskilt padelafdeling inden for TKR, men ønsker at have den som et parallelt tilbud, der kører efter de samme retningslinjer som i tennis med træning og arrangementer.

Nogle vil herefter *søge ind* i TKR for at spille tennis og være glade for også at kunne tilvælge padel. Andre vil *søge ind* i TKR for at komme til at spille padel, men forhåbentlig også være glade for i givet fald at kunne spille tennis. Som nu vil vi operere med en kontrolleret optagelse, så vi har styr på kapacitet og medlemsantal. Fx vil der kunne være lukket for et rent tennismedlemsskab, men åbent for et tennis- og padelmedlemsskab. Optagelsen til padel vil typisk ske gruppevis for at opbygge et spillermiljø, da der skal fire til et spil padel.

Padeltilbuddet vil gøre vores klub mere *robust*. Det er en rimelig sikker overskudsforretning. Banerne kræver stort set ingen vedligehold.

De to padelbaner ligger i tråd med vores bestræbelse på at udvide spillesæsonen og banekapaciteten via belyste baner og all weather, hardcourt baner. Dermed er padel med til at gøre TKR mere aktiv i Ryparken også ind i de mørkere måneder af året og stimulere et klubliv gennem hele året i den nye Centerbygning, der åbner i 2023.

Hvad med økonomien?

Vi har indhentet en række tilbud fra to padelfirmaer og besluttet os for firmaet Maxplay Padel. De har afgivet et samlet tilbud på opgaven på 1.060.000 kr. Deres baner er med stålramme og 12 mm sikkerhedsglas. Tilbuddet rummer en særlig jordmodningsdel sat til 123.750 kr. Denne del søger vi om et særligt ekstra tilskud til.

ATK (Arbejdernes Tennisklub) har fået et parallelt tilbud fra MaxPlay om to baner på Genforeningspladsen. Og Maxplay er allerede nu i gang med at forberede det ansøgningsmateriale, der i givet fald skal sendes ind til kommunen omkring div. byggetilladelser begge steder.

Tilbuddet på padebaneprojektet er 1.060.000 kr. Kommunen giver 200.000 kr i anlægsstøtte. Derudover har vi ansøgt om støtte til jordmodningsdelen på 123.750 kr i to forskellige puljer. Den forventede udgift for klubben vil således ligge på et sted mellem 736.250 og 860.000 kr. Vi vurderer, at der plads hertil inden for klubbens nuværende økonomi. Samtidig vurderer vi i bestyrelsen, at dette beløb vil være genindtjent i løbet af fire år.

De nærmere overvejelser og kalkuler omkring det særlige padelkontingent og meroptaget af medlemmer vil vi gøre nærmere rede for på den ekstraordinære generalforsamling.

Ideen er, at banerne og padelaktiviteten administreres inden for det nuværende klubmodul system. Dørene vil være 'strømførende' med magnetlåse og kan suppleres med de tastelåse vi har til tennis men med egne koder. Padel vil kun betyde en mindre forøgelse af administrationen, når den køres inden for de eksisterende rammer.

Køreplan 2022-23

Oktober: Bestyrelsen siger go til projektet. Der laves en foreløbig aftale med Maxplay padel

November: Særskilt nyhedsbrev til medlemmerne om padelprojektet og med indkaldelse til ekstraordinær generalforsamling den 24. november

Efter forventet opbakning tiltræder bestyrelsen en kontrakt med Maxplay Padel. Arbejdet sættes i gang med ansøgninger af godkendelser i kommunen omkring midlertidig ejerfuldmagt og byggetilladelse/miljøgodkendelse

Februar: Jordmodning

Marts: Opbygning af baner.

April: Åbning af TKRs tennis- og padelbaner

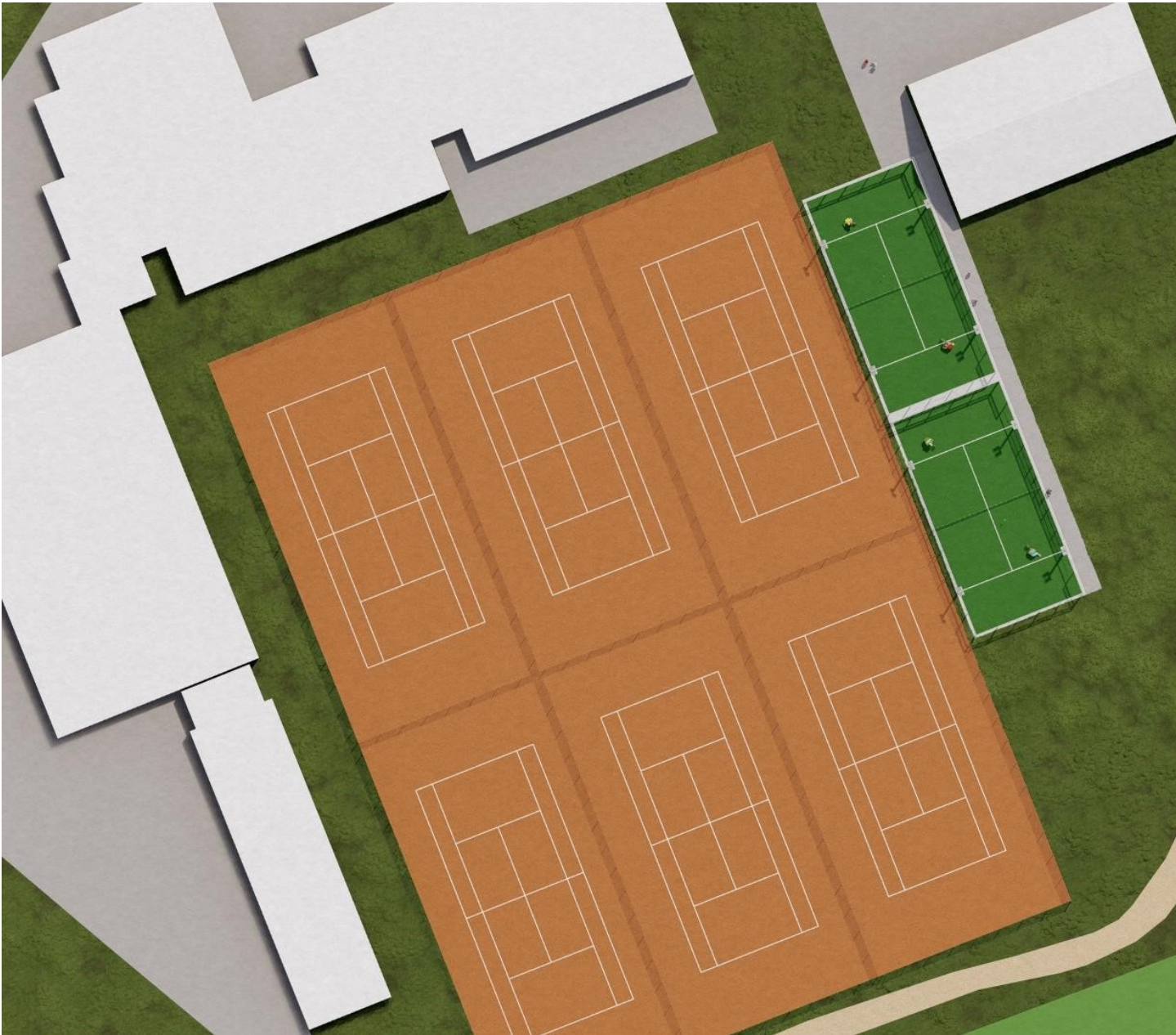
Kom og hør nærmere

Det er bestyrelsens opfattelse, at padelprojektet vil være med til at skabe et yderligere liv i klubben både for seniorer og juniorer. Samtidig kommer TKR til at stå mere markant i det løft for Ryparken som idrætsområde, som politikerne gerne vil skabe omkring det nye idræts- og kulturhus, der er ved at blive bygget.

Er du nysgerrig, som kom og hør nærmere!

På gensyn!

TKRs bestyrelse



Bilag: Situationsplan for de to padelbaner